



DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA IN ALLEGATO ALLA PRATICA DI ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITÀ

(art. 149, comma 3, LR 65/2014 – art. 24, comma 5, DPR 380/2001)

Strutture (anche nei casi in cui le stesse non sono oggetto di intervento):

- Certificato di collaudo statico, di cui all'articolo 175 della LR 65/2014, per le strutture realizzate dopo il 05/01/1972 (data di entrata in vigore della Legge 1086/1971);
- Dichiarazione di regolare esecuzione resa dal direttore dei lavori per gli interventi di cui all'articolo 175, comma 4-bis, della LR 65/2014;
- Autorizzazione ai sensi dell'art. 37 della Legge n. 1684/1962 rilasciata dal Genio Civile, per le strutture realizzate dalla data di entrata in vigore della Legge 25/11/1962 n. 1684 al 05/01/1972 (data di entrata in vigore della Legge 1086/1971);
- Certificato di collaudo statico ai sensi del Regio Decreto 2229/1939, per le opere in "conglomerato cementizio armato" realizzate dalla data di entrata in vigore del Regio Decreto, 19/04/1940;
- Gli estremi della precedente agibilità/abitabilità per le pratiche non conseguenti ad interventi riguardanti le strutture portanti;
- Certificato di idoneità statica, a firma di un tecnico abilitato, nei casi in cui l'edificio sia sprovvisto di agibilità/abitabilità, per le strutture:
 - realizzate antecedentemente al 19/04/1940 (data di entrata in vigore del R.D. 16/11/1939 n. 2229);
 - realizzate antecedentemente al 05/01/1972 (data di entrata in vigore della Legge 1086/1971) e non costituite da "conglomerato cementizio armato";
 - realizzate antecedentemente al 01/07/2009 (data di entrata in vigore del DM 14/01/2008) e non costituite da "conglomerato cementizio armato normale o precompresso" o da "struttura metallica";

Impianti (anche nei casi in cui gli stessi non sono oggetto di intervento):

- La dichiarazione (ex art.7 del DM 37/2008) dell'impresa installatrice, che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico prescritte dalla disciplina vigente oppure, ove previsto, il certificato di collaudo degli stessi;
- In alternativa, per gli impianti non oggetto di intervento realizzati prima dell'entrata in vigore del DM 37/2008, andrà allegata una dichiarazione di rispondenza (ex art.7 del DM 37/2008) resa da un professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato la professione, per almeno cinque anni, nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione, sotto personale responsabilità, in esito a sopralluogo ed accertamenti, ovvero, per gli impianti non ricadenti nel campo di applicazione dell'articolo 5, comma 2, del DM 37/2008, da un soggetto che ricopre, da almeno 5 anni, il ruolo di responsabile tecnico di un'impresa abilitata di cui all'articolo 3, operante nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione.